

## Liberecký

**Jablonec má starostu,**

město bude další čtyři roky  
řídít Petr Beitl z ODS.

Každý den příloha z vašeho kraje

MLADÁ FRONTA

# DNES

WWW.IDNES.CZ PÁTEK 12. 11. 2010

15,- Kč (Předplatné 11,50 Kč\*) XXI/263

*OnaDnes*

UŽ V PONDĚLÍ

**100**

receptů na cukroví  
v magazínech ONA DNES



## PŘI RÝMĚ NESMRKEJTE

### Jak léčit nemoci dýchacích cest a jak jim předcházet

Sešit C

## VUITTON ZA KAČKU

Reportáž z Šanghaje,  
kde kopírují vše od  
kabelek po auta

str. A14

# V Českém ráji vyrostla „vesnice“ domů, které umějí šetřit teplo

Prvních dvanáct pasivních domů už obsadili obyvatelé v Koberovech v Českém ráji. Na první pohled nenápadné stavby jsou vybudované tak, aby co nejméně **šetřily energie**. Koberovy jsou prvním místem, kde jich stojí víc pohromadě.

**JABLONECKO** (bra) Úspora energie a minimální tepelné ztráty. To jsou hlavní výhody pasivních domů. Třináct jich mohou lidé najít v Koberovech na Jablonecku.

„Jedná se o unikátní pilotní projekt hromadné výstavby pasivních domů. Všechny domy, kromě jednoho vzorového a školického střediska, jsou obsazené,“ popsal zástavbu, která se shoduje s místním prostředím, její koordinátor Petr Dusil.

Pasivní domy nejsou navenek nijak zvlášť zajímavé. Jejich předností je ovšem to, že lidé se nemusí obávat vysokých plateb za vytápění. Podle Petra Dusila se náklady na vytápění ročně pohybují kolem tří tisíc korun. Přibližně stejná částka připadne na ohřev vody a



Úsporná „náves“ Dvanáct pasivních domů v Koberovech je už obsazených.

Foto: ATREA

na spotřebu elektřiny v domácnosti. „Obecně celková spotřeba elektrické energie včetně osvětlení a spotřebičů je kolem třinácti až patnácti tisíc za rok,“ doplnil Dusil.

Jak je to možné? Aby se ušetřilo a laicky řečeno nasbíralo teplo, musí budova splňovat určité parametry.

Důležitým bodem je, aby dům byl natočený okny k jihu. „Tak zís-

káváme energii ze slunečního záření v zimním období. Zároveň musíme dát pozor, aby se v létě interiér nepřehříval,“ vysvětlil Petr Dusil.

Pasivní dům musí mít dále kvalitně provedené zateplení, okna s trojsklem a v neposlední řadě je nutné pasivní dům náležitě zajistit proti úniku tepla a zajistit správné fungování větracího zařízení s

rekuperací. „Veškeré moje zálohy za měsíc jsou tisíc pět set korun,“ uvedl jeden z obyvatel.

Pokud někomu nestačí teplo nasbírané během roku, může si v topné sezoně přitopit krbovými kamny s teplovodním výměníkem. Výhodou je také vysoká vlhkost vzduchu. Při dnešních cenách energií by se náklady měly do deseti až dvanácti let vrátit. I

## FAKTA

### Pasivní domy

Energeticky pasivní dům je stavba s **velmi nízkou potřebou energie** na vytápění, ohřev vody a provoz.

Pasivní domy si lidé pořizují, aby **neplatili tolik za vytápění**. Budují se už i v masové výstavbě.

Návratnost nákladů se počítá na dlouhé roky. Aby lidé ušetřili za energii **musí dům správně užívat**.

V jádru budovy budovy je vzduchotechnická jednotka, která rozvádí **teplo po místnostech**.

Náklady veškerých energií za rok jsou **třináct až patnáct tisíc** korun.

Cena domu je 22 tisíc za metr čtvereční obytné plochy. Současné parcely mají velikost v rozsahu **900 až 1 400 metrů** čtverečních.

Realizace dřevostavby rodinného domu trvá zpravidla kolem **tří měsíců**.

proto se pasivní domy stavějí již v celé České republice.

Kdo by chtěl vidět a odborně vysvětlit, jak fungují pasivní domy, má šanci tento víkend. V sobotu i v neděli probíhá v Koberovech od devíti hodin Den otevřených dveří. „Návštěvníci se sami mohou zeptat obyvatel, jak se jim v ekologických domech bydlí,“ uzavřel Dusil.



**Pasivní domy v Koberovech** Záměrci o bydlení v pasivních domech mohou přijet o víkendu do Koberov a prohlédnout si již existující domy.

Foto: ATREA